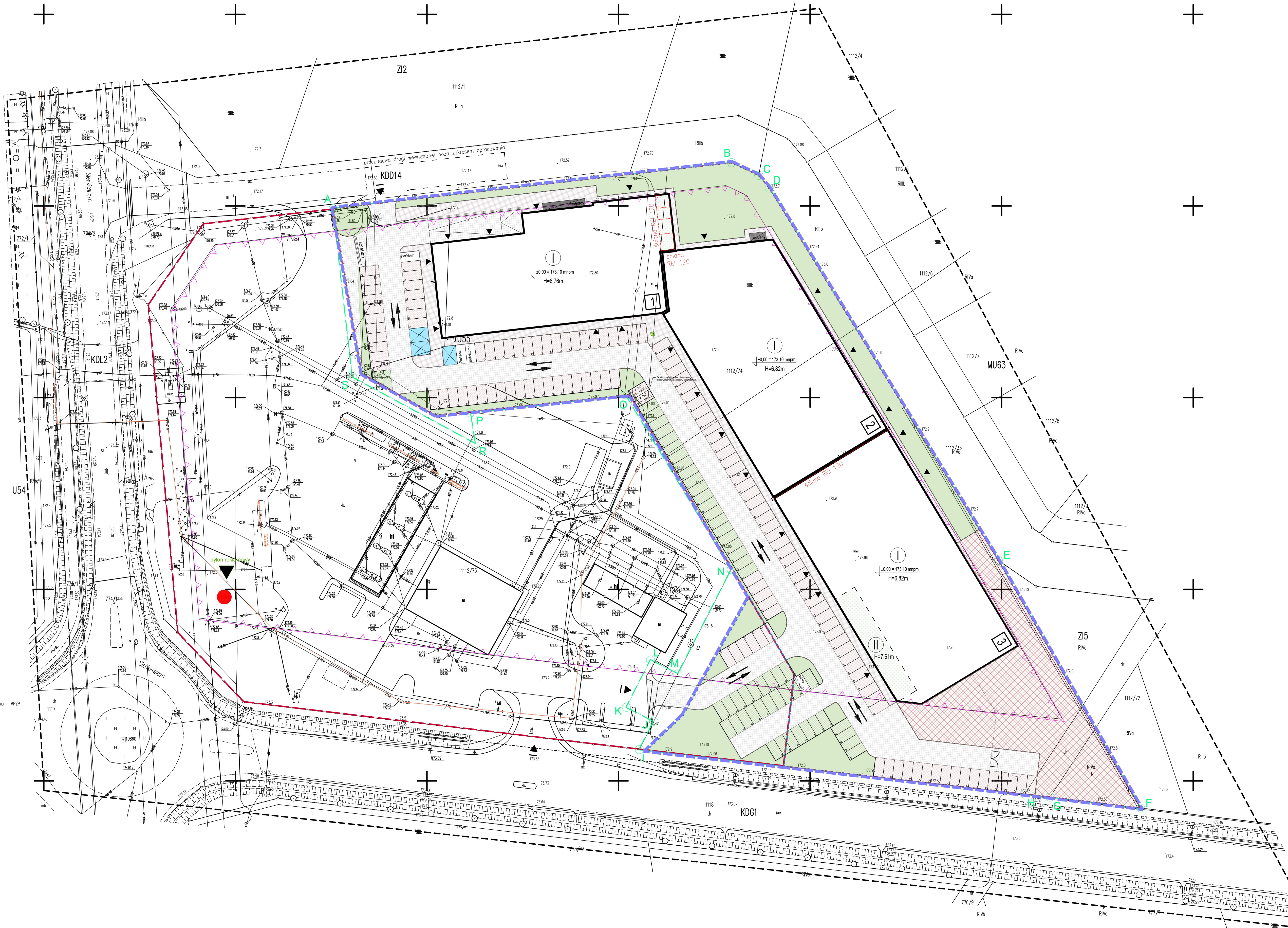


Mapa zasadnicza
Skala 1:500
Województwo: województwo opolskie
Powiat: powiat brzeski
Jednostka ewid.: 160103_4 – Grodków – miasto
Obręb: 0043 – GRODKÓW



LEGENDA:

- U55 – przeznaczenie terenu – MPZP
- - - - - linie rozgraniczające teren o innym przeznaczeniu – MPZP
- - - - - nieprzekraczalna linia zabudowy – MPZP

- LEGENDA:
- teren inwestycji (działka o nr ew. 1112/74, oraz fragment objęty podziałem z działki o nr ew. 1112/73, trwa procedura administracyjna)
 - granicz działki ew. nr 1112/73 pow. 11697 m²
 - teren objęty pozwoleniem na budowę
 - granicz działki ew. nr 1112/74, pow. 14544
 - fragment objęty podziałem, trwa procedura administracyjna, pow. 868 m²
 - powierzchnia biologicznie czynna na gruncie rodzimym
 - powierzchnia biologicznie czynna na dachu
 - projektowana powierzchnia z geokraty (gbc 50R)
 - projektowane ukształtowanie terenu – dojścia
 - projektowane ukształtowanie terenu – dojścia
 - projektowane ukształtowanie terenu – plac trawny
 - projektowane stonowisko postojowe z geokraty – 2,5m x 5m
 - projektowane ukształtowane stonowisko postojowe – 2,5m x 5m
 - projektowane stonowisko postojowe dla osoby z kartą parkingową – 3,6m x 5m
 - wjeżdż do budynku
 - wjazd na teren inwestycji
 - projektowane miejsce składowanie odpadów stałych
 - kierunki ruchu samochodów
 - liczba kondygnacji
 - numer budynku
 - nieprzekraczalna linia zabudowy
 - pierwotna lokalizacja pylonu reklamowego
 - nowa lokalizacja pylonu reklamowego, h=12m – słupki
 - projektowana ściana oddzielenia pożarowego REI 120

Architektura

WADOŁOWSKI
ARCHITEKCI
ul. Wolności 10
51-141 Wrocław

Nazwa i adres inwestycji:

Budowa 3 budynków usługowo-handlowych wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi i infrastrukturą techniczną
ul. Henryka Sienkiewicza, Grodków
Działka ew. nr 1112/74 oraz części działki ew. nr 1112/73 z obszaru GRODKÓW

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ARCHITEKTURA			
Projektant	Nazwa	Podpis	
arch. Michał Wadołowski	WADOŁOWSKI		
Opiniotwórcy	Nazwa	Podpis	
arch. Anna Piotrowska	WADOŁOWSKI		

Zespół Projektowy:

- arch. Sylwia Marczukowska
- arch. Anna Piotrowska
- arch. Zofia Pałaniak
- arch. Przemysław Sasin
- arch. Dominik Szczepaniński

Tytuł rysunku:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Skala: 1:500
Data: 03.10.2025

Nazwa rysunku: PZT-01